

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองไทร

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
251	โฉนด	205	400	ม.5 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	2	27	1,427.00	150.00	214,050.00										214,050	214,050	50	0	0.01		
252	โฉนด	470	401	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	15	0	97	6,097.00	150.00	914,550.00										914,550	914,550	50	0	0.01		
253	โฉนด	472	402	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	3	60	2,360.00	150.00	354,000.00										354,000	354,000	50	0	0.01		
254	โฉนด	480	403	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	0	75	1,275.00	150.00	191,250.00										191,250	191,250	50	0	0.01		
255	โฉนด	482	404	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	3	54	1,554.00	150.00	233,100.00										233,100	233,100	50	0	0.01		
256	โฉนด	483	405	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	3	33	1,533.00	150.00	229,950.00										229,950	229,950	50	0	0.01		
257	โฉนด	730	406	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	12	1	43	4,943.00	200.00	988,600.00										988,600	988,600	50	0	0.01		
258	โฉนด	738	407	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	260.00	14,040.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,800.00	1,684,800.00	44	1,432,080	252,720	266,760	266,760	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	31	1,531.00	260.00	398,060.00												398,060	398,060	50	0	0.01
259	โฉนด	741	408	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	2	16	616.00	150.00	92,400.00										92,400	92,400	50	0	0.01		
260	โฉนด	742	409	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	2	73	1,073.00	150.00	160,950.00										160,950	160,950	50	0	0.01		
261	โฉนด	744	410	ม.7 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	380.00	20,520.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	432.00	100.00	7,800.00	3,369,600.00	64	2,864,160	505,440	525,960	525,960	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	2	50	2,250.00	380.00	855,000.00												855,000	855,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
262	โฉนด	748	411	ม.7 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	44	44.00	440.00	19,360.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,100.00	1,425,600.00	68	1,325,808	99,792	119,152	119,152	50	0	0.02
						0	0	15	15.00	440.00	6,600.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	2,600.00	156,000.00	13	24,960	131,040	137,640	137,640	50	0	0.02
						0	0	15.75	15.75	440.00	6,930.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	เกษตรกรรม	63.00	100.00	6,550.00	412,650.00	13	66,024	346,626	353,556	353,556	50	0	0.01
						4	2	70.25	1,870.25	440.00	822,910.00												822,910	822,910	50	0	0.01
263	โฉนด	750	412	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	1	56	556.00	150.00	83,400.00										83,400	83,400	50	0	0.01		
264	โฉนด	762	414	ม.7 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	300.00	4,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,050.00	531,300.00	22	180,642	350,658	355,608	355,608	50	0	0.02
						1	2	50.5	650.50	300.00	195,150.00												195,150	195,150	50	0	0.01
265	โฉนด	800	415	ม.7 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	2	87	687.00	440.00	302,280.00											302,280	302,280	50	0	0.01	
266	โฉนด	829	416	ม.2 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	350.00	17,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	55.88	8,050.00	917,700.00	23	330,372	587,328	605,178	597,303	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	44.12	2,600.00	234,000.00	8	18,720	215,280	233,130	223,155	50	0	0.02
						4	2	60	1,860.00	350.00	651,000.00												651,000	651,000	50	0	0.01
267	โฉนด	839	417	ม.7 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	350.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,500.00	720,000.00	59	669,600	50,400	58,800	58,800	50	0	0.02
						2	3	58	1,158.00	350.00	405,300.00												405,300	405,300	50	0	0.01
268	โฉนด	1059	418	ม.2 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	9	3	59	3,959.00	150.00	593,850.00											593,850	593,850	50	0	0.01	
269	โฉนด	377	420	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	3	35	1,135.00	3,750.00	4,256,250.00												4,256,250	4,256,250	50	0	0.01
270	โฉนด	386	421	ม.3 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	1	0	93	493.00	2,800.00	1,380,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	99.00	80.48	8,100.00	801,900.00	20	745,767	56,133	1,436,533	1,167,079	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถ สิ่งไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย		24.00	19.52	2,600.00	62,400.00	20	18,720	43,680	1,424,080	313,134	50	0	0.02		
271	โฉนด	387	422	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	3,750.00	75,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,050.00	644,000.00	23	231,840	412,160	412,160	412,160	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										75,000	0	75,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	72	572.00	3,750.00	2,145,000.00													2,145,000	2,145,000	50	0	0.01	
272	โฉนด	388	423	ม.5 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	2	19	619.00	3,750.00	2,321,250.00													2,321,250	2,321,250	50	0	0.01	
273	โฉนด	389	424	ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	3	0	48	1,248.00	3,750.00	4,680,000.00													4,680,000	4,680,000	0	4,680,000	0.3	
274	โฉนด	390	425	ม.3 ต. คลองไทร	อื่นๆ	2	0	58	858.00	4,400.00	3,775,200.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโชว์รูม)	ตึก	อื่นๆ	165.75	100.00	5,800.00	961,350.00	12	134,589	826,761	4,601,961	4,601,961	0	4,601,961	0.3		
275	โฉนด	391	426	ต. คลองไทร	อื่นๆ	5	0	63	2,063.00	3,150.00	6,498,450.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,358.00	74.95	7,200.00	9,777,600.00	12	1,368,864	8,408,736	14,907,186	13,279,324	0	13,279,324	0.3		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	10.50	0.61	6,550.00	68,775.00	12	9,629	59,147	6,557,597	98,787	0	98,787	0.3		
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	198.00	10.92	2,600.00	514,800.00	12	72,072	442,728	6,941,178	1,152,359	0	1,152,359	0.3		
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	144.00	7.94	2,600.00	374,400.00	12	52,416	321,984	6,820,434	837,961	0	837,961	0.3		
												5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	101.25	5.58	2,600.00	263,250.00	12	36,855	226,395	6,724,845	589,009	0	589,009	0.3		
276	โฉนด	392	427	ม.3 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	4,400.00	352,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	40.00	8,050.00	1,030,400.00	11	123,648	906,752	1,258,752	1,047,552	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	60.00	8,000.00	1,536,000.00	11	184,320	1,351,680	1,703,680	1,562,880	0	1,562,880	0.02		
					ว่างเปล่า	0	0	16	16.00	4,400.00	70,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	ว่างเปล่า	64.00	100.00	2,600.00	166,400.00	11	19,968	146,432	216,832	216,832	0	216,832	0.3		
					อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	4,400.00	70,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	2,600.00	166,400.00	11	19,968	146,432	216,832	216,832	0	216,832	0.02		
					อยู่อาศัย	2	2	91	1,091.00	4,400.00	4,800,400.00													4,800,400	4,800,400	0	4,800,400	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
277	โฉนด	697	428	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	2	51.1	3,051.10	260.00	793,286.00									793,286	793,286	50	0	0.01			
278	โฉนด	696	429	ม.3 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	2	1	1.4	901.40	125.00	112,675.00									112,675	112,675	50	0	0.01			
279	โฉนด	708	430	ม.8 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,900.00	22,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,800.00	748,800.00	94	636,480	112,320	112,320	112,320	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน															
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	1,900.00	34,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,050.00	579,600.00	24	220,248	359,352	359,352	359,352	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน															
					เกษตรกรรม	2	3	72	1,172.00	1,900.00	2,226,800.00											2,226,800	2,226,800	50	0	0.01	
280	โฉนด	710	431	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	2,500.00	205,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,800.00	1,684,800.00	32	1,432,080	252,720	252,720	252,720	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน															
281	โฉนด	711	432	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	1,650.00	123,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	550.00	100.00	7,800.00	4,290,000.00	27	3,646,500	643,500	767,250	767,250	50	0	0.02
282	โฉนด	712	433	ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	1	2	54	654.00	2,200.00	1,438,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	400.00	100.00	8,100.00	3,240,000.00	91	3,013,200	226,800	1,665,600	1,665,600	50	0	0.02
						อื่นๆ	1	0	0	400.00	2,200.00	880,000.00														880,000	880,000
283	โฉนด	728	434	ม.8 ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	3	1	90	1,390.00	380.00	528,200.00											528,200	528,200	0	528,200	0.3	
284	โฉนด	858	435	ม.8 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	380.00	5,130.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,050.00	434,700.00	32	234,738	199,962	205,092	205,092	50	0	0.02
												เกษตรกรรม	4	0	35.5	1,635.50	380.00	621,490.00									
285	โฉนด	859	436	ม.8 ต. คลองไทร	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	1,650.00	120,450.00											120,450	120,450	0	120,450	0.3	
286	โฉนด	862	437	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	11	2	21	4,621.00	310.00	1,432,510.00												1,432,510	1,432,510	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	863	438	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	0	19	419.00	200.00	83,800.00										83,800	83,800	50	0	0.01							
288	โฉนด	864	439	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	0	14	414.00	200.00	82,800.00										82,800	82,800	50	0	0.01							
289	โฉนด	867	440	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	200.00	88,600.00										88,600	88,600	50	0	0.01							
290	โฉนด	869	442	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	6	3	65	2,765.00	260.00	718,900.00										718,900	718,900	50	0	0.01							
291	โฉนด	870	443	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	3	38	3,138.00	340.00	1,066,920.00										1,066,920	1,066,920	50	0	0.01							
292	โฉนด	871	444	ม.8 ต. คลองไทร	อยู่อาศัย	0	0	88.5	88.50	390.00	34,515.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	50.84	8,050.00	1,449,000.00	15	289,800	1,159,200	1,193,715	1,176,747	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	7	2	95.5	3,095.50	390.00	1,207,245.00																					
293	โฉนด	878	446	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	10	0	82	4,082.00	380.00	1,551,160.00										1,551,160	1,551,160	50	0	0.01							
294	โฉนด	880	447	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	0	82	2,882.00	200.00	576,400.00										576,400	576,400	50	0	0.01							
295	โฉนด	885	448	ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	63	2,063.00	200.00	412,600.00										412,600	412,600	50	0	0.01							
296	โฉนด	890	449	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	0	62	2,062.00	200.00	412,400.00										412,400	412,400	50	0	0.01							
297	โฉนด	898	450	ม.8 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	7	2	33	3,033.00	200.00	606,600.00										606,600	606,600	50	0	0.01							
298	โฉนด	17	451	ม.5 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	230.00	278,070.00										278,070	278,070	50	0	0.01							

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้เว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
299	โฉนด	20	452	ต. คลองไทร	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	3	2	91	1,491.00	260.00	387,660.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,000.00	864,000.00	0	0	864,000	1,251,660	1,251,660	50	0	0.02
300	โฉนด	23	453	ม.5 ต. คลองไทร	เกษตรกรรม	5	2	64	2,264.00	200.00	452,800.00												452,800	452,800	50	0	0.01